



Informationsblad för medlemmar i Riksbyggen no. 14

Maj 2001

utgives av styrelsen

nummer 001

Brandsäkerhet

På årsstämman beslutades det att alla lägenheter skall vara försedda med brandvarnare, samt att föreningen skulle hjälpa till med uppsättningen där så behövdes. Därför gick styrelsen för en tid sen ut med en enkät och frågade vilka som behövde en brandvarnare och vem som behövde hjälp med uppsättningen av den.

251 svar kom in vilket motsvarar en svarsfrekvens på 90%. Svaren var fördelade enligt följande: 137 st önskar brandvarnare samt hjälp med montering av denna, 72 st önskar brandvarnare men monterar denna själv och 42 st låter meddela att de redan har brandvarnare installerad i hemmet.

Med ledning av enkätsvaren har styrelsen beslutat att köpa in 240 st brandvarnare. Uppsättning av dessa är ännu ej tidsbestämt, men kommer att ske så snart tid finnes. Vi meddelar i god tid innan vi kommer och knackar på. Leverans till er som själva ombesörjer uppmonterandet sker snarast.

När detta projekt är avslutat kommer nivån på brandsäkerheten att ha höjts rejält i föreningen.

Parkering

Just nu händer det en hel del på parkeringsfronten i föreningen.

För det första har vändplatsskylten på den västra sidan av Dr. Hjorts gata flyttats tillbaka några meter för att ge plats för en bil till innan vändzonen. Vidare kan man numera stå mellan klockan 21 och 9 på sträckan utanför Konsum. De 4 platser som tidigare fanns på Dr. Bex östra sida har nu ersatts med betalparkering hela vägen från parkeringen efter Konsum ner till gatubolagets lilla stuga i korsningen Hjorts/Bex gata, se skyltar för exakta markeringar. Tänk dock på att bilar skall kunna använda in respektive utfarterna vid studenthemmet. Tänk också på att det är 24-timmarsparkering på den västra sidan av Dr. Hjorts gata, detta för att fler skall kunna ta del av de få platser som finns i föreningen.

För att undvika p-böter och irritation bland medlemmarna, se till att du flyttar bilen då och då.

Det vore också bra om de som inte använder sina förhyrda platser eller rent av har gjort sig av med sin bil kunde upplåta sin plats till näste person i kön, då den är mycket lång.

Kabelvision

Många medlemmar i föreningen har fortfarande problem med TV-bilden. För att vi skall kunna göra något åt detta är det bra om de som har problem skriver ner problemens art och när det inträffade och ser till att styrelsen får ta del av dessa.

Till exempel genom att lägga detta i vår brevlåda på Dr. Bex gata så vidarebefordrar vi.



Tvättstugenytt

Nu blåser det nya vindar på Södra Guldheden.

I varje fall torkar nu tvätten snabbt som aldrig förr i våra tvättstugor.

Vi har länge haft problem med att få tvätten torr i många av våra torkrum. Det har tagit alltför lång tid.



Ny torkutrustning är nu installerad i 9 av våra 11 torkrum. Det har blivit en märkbar förbättring och på mycket kortare tid än förut är nu tvätten torr. I varje torkrum har vi nu också kompletterat med lösa torkställningar på golvet. Tillsammans med de befintliga centrifugerna torde minska vattenmängden i era kläder på ett övertygande sätt.

Nya anslag gällande förfarandet för bokning av tvätttider kommer även att anslås. De nuvarande anslagen är måhända något luddigt formulerade.

Bredband

På årsstämman förra året informerade jag om våran kommande bredband satsning. Föreningen har skrivit avtal med Netatonce om byggandet av ett 100 Mbit nät i hela föreningen. Till detta nät skall den som vill kunna koppla upp sig för en kostnad av 185 kr/mån.

Enligt avtal skulle byggandet av nätet vara klart i mars månad år 2001. Som alla förstår har fallet ej blivit så.

Jag har vid ett flertal tillfällen varit i kontakt men VD'n för Netatonce, men har bara fått till svars att p.g.a. brist på entreprenörer så vet de inte när byggnationen blir klar.

Som läget är nu kan vi inte göra annat än att vänta. Jag vet dock att föreningar i Göteborg som skrivit på avtal i dagarna får besked att leverans tar ca 6 månader.

Stöldskydd

Föreningen har ett mycket bra nyckelsystem som borde förhindra obehöriga från att komma in i våra källare och vindsutrymmen. Men för att detta skall fungera så krävs det dock att dörrarna hålls stängda.

Vi har nyligen monterat upp små skyltar för att påminna alla om att stänga dörren efter sig. Men det händer ju trots allt att dörrar inte stänger riktigt. Därför ber vi er alla att vara uppmärksam på dylika fel och omgående rapportera detta till felanmälan. Vi hoppas att alla vill hjälpa till i vår strävan att minimera antalet inbrott.

Balkongrökning

En del av föreningens medlemmar upplever det som ett problem med grannar som röker på sina balkonger. Att inte kunna ha fönster eller balkongdörr ens på glänt utan att behöva besväras av stickande cigarettrök, ibland även på nätter.

Vi varken kan eller vill dock förbjuda balkongrökning. Vi ber därför er som röker att visa stor hänsyn och tänka på era grannar. På förekommen anledning måste också påpekas att det är absolut förbjudet att slänga cigarettfimpar från balkonger eller fönster ut på marken nedanför.

Är olyckan framme kan även otäcka bränder uppstå. Inga brandvarnare hjälper mot dessa!



Nya bordtennisbord

Föreningen har nu investerat i nya bord och racketar. Trots eller kanske pga att det gick så dåligt i VM nyligen.

Lokalen är densamma som tidigare, i källaren till Doktor Hjorts gata 10B. Här följer ett kort utdrag ur Svenska Bordtennisförbundets regelbok - de inledande punkterna. Lycka till!

Kap.2 SPELREGLER

(Se även kap. 3 Bestämmelser för Internationella Tävlingar)

2.1 BORDET

2.1.1 Bordets övre yta, ”spelytan”, skall vara rektangulär, 274 cm lång och 152,5 cm bred, och ligga horisontellt 76 cm över golvet.

2.2 NÄTET

2.2.1 Nättillbehören består av nätet, dess upphängningsanordning, uppbärande stolpar samt den konstruktion som fäster dessa vid bordet.

2.3 BOLLEN

2.3.1 Bollen skall vara klotrund med 40 mm diameter. (att gälla fr o m 001001)

2.4 RACKETEN

2.4.1 Racketen får ha vilken storlek, form och vikt som helst, men bladet skall vara plant och oböjligt.

2.5 DEFINITIONER

2.5.1 ”En boll” (eng. rally) är den tid bollen är i spel.

2.5.2 Bollen är ”i spel” från det sista ögonblick den ligger stilla i den fria handens öppna handflata innan den avsiktligt kastas upp i serven, till dess att den vidrör någonting annat än spelytan, nätet inklusive tillbehör, racketen i rackethanden, rackethanden nedanför handleden eller att ”bollen” på annat sätt resulterat i omserve eller poäng.

2.5.3 ”En brytboll” är en boll, vars utgång inte räknas.

2.5.4 ”En poäng” är en boll, vars resultat räknas.

2.5.5 ”Rackethanden” är den hand som håller racketen.

2.5.6 ”Fria handen” är den hand som inte håller racketen.

2.5.7 En spelare ”slår” bollen om han vidrör den med racketen i rackethanden eller med rackethanden nedanför handleden.

2.5.8 En spelare ”hindrar” bollen om han, eller något han har med sig eller på sig, nuddar den när den är på väg i riktning mot spelytan och inte har passerat över kortlinjen på hans egen sida, utan att ha vidrört hans bordshalva sedan den senast slogs av motståndaren.

2.5.9 ”Servare” är den spelare som skall sätta bollen i spel.

2.5.10 ”Mottagare” är den spelare som skall returnera serven.

2.5.11 ”Domare” är den som utsetts att leda matchen.

2.5.12 ”Biträdande domare” är den som utsetts att assistera domaren med vissa uppgifter.

2.5.13 Allt som en spelare ”har på sig eller med sig” avser förhållandena vid varje bolls början.

2.5.14 Bollen skall anses gå ”över eller runt” nätet om den passerar var som helst förutom mellan nätet och nätstolpen eller mellan nätet nedre kant och spelytan.

2.5.15 ”Kortlinjen” skall anses vara obegränsat förlängd i vardera riktningen.

(Sista punkten får ju i vårt fall tyvärr sin yttersta begränsning av lokalens tillkortakommande, red. anm.)

Styrketräningslokal

Möjligheterna till träning har förbättrats då nya hantlar och skivstång nu är inköpta. Tillgång till lokalen sker genom kvittering av nyckel hos fastighetskötaren.

Entrén till lokalen är från gaveln på Dr Hjorts gata 2 A-B där också bastu och ett av övernattningsrummen finns för nyttjande av oss medlemmar.

I styrelsen för Bostadsrättsföreningen Göteborgshus no. 14 ingår:

Ordförande Jörgen Bergman

Vice ordförande Anna-Lena Orrö

Sekreterare Peter Skarestad

Övriga ledamöter Thord Edqvist, Ingela palmertz, Nicholas Ståhlfors (Riksbyggens representant)

Suppleanter Pjår Dahlin, Henrik Brodén (redaktör Informationsblad no. 14) Kjell Andersson (Riksbyggen)

Exp. tid fast.skötare

Dr. Bex gata 5, tfn 755 42 00, förvaltningsexpedition öppetid måndag 09.00 - 10.00
Fastighetsskötare Mats Åhman

Postmottagare

Jörgen Bergman, Dr Hjorts gata 1D, 413 23 Gbg
E-mail: styrelsen@gbghus14.org

Post till Informationsbladet

Vill du skriva till kommande utskick eller om du har frågor eller synpunkter på innehållet, skriv till:

Infobladet, Dr Hjorts gata 1D, 413 23 Göteborg