



Juli 2007

## Semestertider

Vår förvaltare Katarina Björnsdotter är på semester vecka 28 – 31. Om det skulle uppstå problem under denna tid så ring Riksbyggen, tfn 704 55 00 för att få kontakt med den förvaltare som finns inne under semestern på avdelningen Kronan.

### Diskussionsforum

Använd gärna diskussionsforumet på [www.gbghus14.se](http://www.gbghus14.se)  
Registrera er och ge inlägg!

## Fasader

Tegelfasaden inne på gården på Dr Hjorts Gata 4 är som nämnts i förra infobladet nu renoverad på söderväggen. Kostnaden för detta blev ca 0,5 miljoner. Det finns ytterligare 6 lägenheter där vi känner till fuktskador. Dessa ligger på Dr Hjorts Gata 2a -b, 8c samt 12c. Vi har nu sedan höstens regnande fått in rapport om totalt 13 lägenheter med fuktproblem. Eventuellt kommer någon mer fasad renoveras innan årsstämman i höst. Vi får se vad som hinns med.

Vi planerar också att göra en upphandling av fasadrenoveringen. Den kommer sedan att presenteras som ett förslag till årsstämman. Problemet består i att bestämma omfattningen av en renovering. Styrelsen skulle behöva hjälp. Om det finns någon i föreningen som är kunnig inom området eller känner att han/hon kan bidra till diskussionen så hör av er till styrelsen!

## Motioner

Motioner som skall läggas fram vid årsstämman skall vara inkomna till styrelsen senast den 31 augusti.

## Bredband

Föreningens ”egna” bredband gav stort intresse och en separat avtalsblankett delades ut. För att få ner kostnaden för de boende har föreningen själva investerat i hårdvara vilket gör att ju fler som väljer vårt egna nät, desto bättre pris blir det. Men givetvis är det upp till var och en att välja. Det ”nya” nätet använder nätverksuttagen som redan finns i lägenheterna.

Distansköplagen ger er alltid 2v ångerrätt när ni blivit uppringda av telefonförsäljare...

## EKC - Ny administration

Frågor gällande avgifter, inbetalningar, parkeringsplatser, garage, överlåtelse och liknande sköts nu av Riksbyggens Ekonomiscenter, kallat EKC. De nås på följande telefon och mail:

Tariq Boholm 021-40 85 67  
[tariq.boholm@riksbyggen.se](mailto:tariq.boholm@riksbyggen.se)

Zekiye Bahar 021-40 85 77  
[zekiye.bahar@riksbyggen.se](mailto:zekiye.bahar@riksbyggen.se)

## Lägenhetspärm

En informationspärm gjordes av styrelsen för ett antal år sedan. Denna tillhör lägenheten och skall lämnas över vid varje ägarbyte. Sätt gärna där in de informationsblad som styrelsen ger ut. Vi slipper då att ge samma information gång på gång.

## Yttre miljö

Under hösten kommer arbeten att påbörjas med att göra om slänten ner mot Dr Bex gata vid spårvägen på baksidan av det s.k. ’ettans hus’, d.v.s. Dr Hjorts gata 1. Branten kommer att terrasserats med fältsten och torvblock. Omplantering görs av befintliga växter och kombineras med nyplantering.

## Sophantering

Vi fortsätter vårt arbete med en koncentration av sophantering till sophuset på Dr Hjorts gata. Vid sophuset bakom Coop kommer dock inkast för hushållssopor att behållas alternativt ersättas med lämpliga behållare. Markbehållare för sopor, s.k. moluker är nu beställda och kommer under hösten att placeras i gräsbacken t.v. om infarten till sophuset på Dr Hjorts gata. Vi kommer där att få 4 moluker. Två för våra vanliga hushållssopor och två mindre för komposterbart material. Det gamla sophuset är tänkt att samtidigt byggas om och all återvinning kommer även fortsättningsvis att finnas där. D.v.s. återvinning av wellpapp och kartong, tidningar, batterier, glödlampor, lysrör, färgat och ofärgat glas samt metall- och plastförpackningar. Påpekas bör återigen att mjukplast, frigolit och keramik skall slängas i de vanliga hushållssoporna. Wellpappkartonger skall slås ihop innan de slängs.

## Tips

För att slippa stopp i våra badkarsavlopp finns hos välsorterade järnhandlare en s.k. ’hårfälla’ i plast att köpa. Denna samlar upp mycket hår som annars skulle ha hamnat i avloppet. Stängningsordningen för fönster och altandörrar kan ibland bli trög och kan enkelt smörjas med en några droppar symaskinsolja. Ävenså gångjärnen till altandörrarna.

### Utges av styrelsen för Göteborgshus no. 14

Ordförande Jörgen Bergman. Vice ordf. Peter Skarestad. Övriga ledamöter: Ingela Palmertz, Anders Bonander, Robert Siivonen. Katarina Björnsdotter är Riksbyggens representant. Suppleanter: Olof Tedenbrant, Mattias von Grünigen, Eva Ekström (från Riksbyggen).

**Postmottagare:** Jörgen Bergman, Dr. Hjorts g. 1D, 413 23 Gbg eller e-post: [styrelsen@gbghus14.se](mailto:styrelsen@gbghus14.se)

**Riksbyggen:** Felanmälan Tel: 031-704 55 55 eller e-post [felan.goteborg@riksbyggen.se](mailto:felan.goteborg@riksbyggen.se). Teltid: Mån 08-18, tis-tors 08-16.30, fre 08-15.30

**EKC, P-plats, överlåtelse, inbetalningar mm:** Tariq Boholm 021-40 85 67 [tariq.boholm@riksbyggen.se](mailto:tariq.boholm@riksbyggen.se)

Zekiye Bahar 021-40 85 77 [zekiye.bahar@riksbyggen.se](mailto:zekiye.bahar@riksbyggen.se)

Katarina Björnsdotter 031-704 55 31

**Post till Infobladet:** Har du frågor eller synpunkter, skriv till: [styrelsen@gbghus14.se](mailto:styrelsen@gbghus14.se) använd hemsidan [www.gbghus14.se](http://www.gbghus14.se)