



Informationsblad för Göteborgshus 14

Juni 2010, nr 29

SOPHUSET BAKOM COOP

Sophanteringen bakom COOP kostar onödiga pengar då vi har en överkapacitet i våra molucker. Vi vill nu vädja om att de som *kan* skall utnyttja våra molucker vid korsningen Dr. Hjorts gata/Dr. Bex gata.

Minskar mängden sopor bakom COOP finns det en god möjlighet att halvera kostnaden där. Det är inte mycket längre att gå från Dr. Bex gata 11 till centrala sophuset än vad det är från Dr. Hjorts gata 12c. Dessutom finns ju möjligheten att sortera sitt avfall vid det centrala sophuset och detta är väl något som vi alla vill göra med tanke på miljön.

AVGIFTSHÖJNING FÖR BOSTADSRÄTT

Den nya tomträttsavgälden har blivit klar och innebär en höjning av avgiften med 9.5 % fr.o.m. den 1 juli. Pga. högre energipriser kommer bränsleavgiften att höjas med 5 %.

HÖJNING AVGIFT KABEL-TV

Kabel-TV avgiften kommer den 1 juli att höjas med 7 kr, dvs. från 61 till 68 kr/månad

HÖJD GARAGEHYRA

De garage som nu har en hyra på 550 kr höjs till 600 kr/månad och de garage med hyran 600 kr ökas till 660 kr/månad. Höjningen gäller från 1 juli 2010. Denna kostnadsökning är också orsakad av den höjda tomträttsavgälden.

TRÄDGÅRDSGRUPP

En inspektion av våra trädgårdar gjordes nu i maj med vår trädgårdsentreprenör, den s.k. Yttre gruppen från styrelsen och några bostadsrättshavare. Ett förslag som då uppkom var att bilda en trädgårdsgrupp. Föreningen skulle kunna tillhandahålla krattor, spadar och rensverktyg i lokal dit allas nycklar går. Är du intresserad så hör av dig till styrelsen.

BALKONGER

Den planerade balkongrenoveringen kommer att tas upp på årsstämman i höst. Vi kommer då att fatta beslut vad gäller utformningen. Planeringen har startat och vi kommer att anlita Riksbyggen som projektledare. Trolig byggstart våren 2011.

Enkäten som gjordes förra året visade att en majoritet önskade balkonger med räcken och sinusplåt i aluminium samt en fördjupning av balkongplattan med 20 cm.

LOKALER

Vi har tomma lokaler att hyra ut till våra medlemmar, men även till företag och privatpersoner som inte bor i föreningen. Det handlar mest om förrådsutrymmen. Just nu har vi 2 lokaler som även kan passa till kontor. Dessa saknar dock egen toalett och kök vilket gör att de lämpar sig bättre för någon som bor i föreningen, då de är svårare att hyra ut till utomstående. De är belägna på Dr Bex gata 11 B samt Dr Hjorts gata 10 A. Båda är placerade i källaren. Vi har även en ledig lokal i källaren på Dr Bex gata 7 A med eget pentry och toalett.

Känner ni någon som är intresserad eller vill ni själv hyra? Kontakta då vår förvaltare Katarina Björnsdotter för mer

information, 031-704 55 47 eller katarina.bjornsdotter@riksbyggen.se

GRILLNING

Det är härligt att kunna grilla på våra gårdar dessa fina dagar. Tänk på att placera grillen långt ut från bostadshuset då det inte är trevligt att få in grillen i våra lägenheter. Glöm inte heller att ta bort engångsgrillarna efter användandet.

TRÄDGÅRDSMÖBLER

Tänkt på att inte placera trädgårdsmöblerna alltför nära våra bostäder, då det kan kännas störande för dem som bor i närheten..

SOPSORTERING

De gamla vanliga problemen återkommer men vi påminner igen....

Bärkassar skall sorteras som kartong, dvs. inte läggas i tidningsåtervinningen. Kuvert skall inte slängas bland tidningar då klistret ställer till problem vid återvinningen. Lägg dem i hushållssoporna. Glöm inte att slå ihop kartonger innan de läggs i återvinningen. Frigolit och mjukplast sorteras som plast.

Utgives av styrelsen för Göteborgshus nr 14.

Styrelse: Ordförande Jörgen Bergman. Vice ordf. Daniel Andreasson. Övr. ledamöter Håkan Nilsson, Ingela Palmertz, Marcus Rudholm och Katarina Björnsdotter (Riksbyggen). Suppleanter: Henrik Rydbeck, Mattias von Grünigen, Jonas Liljenfeldt, Mårten Smedberg, Eva Ekström (Riksbyggen). Revisor Fariba Vazirizadeh

Postmottagare: Jörgen Bergman, Dr Hjorts g 1D, 413 23 Göteborg eller styrelsen@gbghus14.se

Riksbyggen: Felanmälan: Telefon 0771-860 860 (dygnet runt) eller felan.goteborg@riksbyggen.se. Hyra, p-plats, överlåtelse mm hanteras via Riksbyggen EKC 021-408 500 eller hyra@riksbyggen.se. Förvaltare Katarina Björnsdotter 031-704 55 47 eller katarina.bjornsdotter@riksbyggen.se