



Informationsblad för Göteborgshus 14 maj 2012

Avgiftshöjning

Vi tvingas höja månadsavgiften med 7% från första juli. Stigande kostnader är förstas anledningen. Nya lån tas för att betala balkong- och fasadarbeten. Föreningen har dessutom flera stora kommande utgifter i samband med installation av nya portlås samt dränering och lagning av en fuktskadad källarvägg hos fastighetsskötaren. Då föreningen inte har pengar sparade i kassan måste dessa utgifter finansieras genom avgiftshöjningar och det är därför vi måste höja avgifterna även i år.

Nya hyresgäster önskas

Hemtjänstens (Dr Hjort 4:s gård) och Landstens lokaler (nära Dr Bex 13A) står tomma från och med 1 oktober 2012. Detta medför att vi inte får in alla intäkter som vi tidigare budgeterat för. Annons för dessa lokaler kommer att läggas ut i dagspress och på vår egen hemsida. Styrelsen vill dock uppmärksamma Er som har lokalbehov eller som känner någon med behov av ny lokal att höra av sig för mer information.

Bredband till alla

Enligt stämmobeslut 2009 ska kostnaden för bredbandet fördelas på alla lägenheter när 75% anslutits. Det har nu skett och från den 1/7 kommer alla lägenheter att anslutas till föreningens bredband, undantaget de som har annan IT-leverantör. Kostnaden – för samtliga – blir 54 kr/mån.

Balkongrenovering

Arbetet fortskrider, lite försenat i en del starter men slutdatum är oförändrat. Information om kommande fräs- och bilarbete läggs i aktuella brevinkast. Glöm ej att rensa fönsterbrädor, det hoppar en hel del.

Sökning pågår efter material/åtgärd som kan användas för att skydda balkongen mot repor från blomlådekonsoller.

Odlingslotter

Efter att i många år ha legat i träda så har den gamla odlingslotten längst ut på gården till Dr Hjorts gata 2 åter tagits i bruk. Även på gården till Dr Hjorts gata 8 har det tidigare legat odlingslotter som nu åter är på väg att användas. Är det någon i föreningen som vet mer om var andra av dessa gamla odlingslotter legat så hör av er till styrelsen.

www.gbghus14.se

Utgives av styrelsen för Göteborgshus nr. 14

Ordförande Marcus Rudholm. Vice ordf. Åsa Althoff. Sekreterare: Monica Erneholm-Lundberg. Övr. ledamöter: Matthias von Grünigen, Ingela Palmertz, Henrik Rydbeck och Katarina Björnsdotter (Riksbyggen). Suppleanter: Joakim Florin, Anna Tonelli och Eva Ekström (Riksbyggen). Revisor Johan Tornkvist.

Postmottagare: Marcus Rudholm, Dr. Bex g. 7A, 413 23 Gbg eller styrelsen@gbghus14.se

Riksbyggen: Felanmälan Telefon 0771-860 860 eller felan.goteborg@riksbyggen.se.

Hyra, p-plats, överlåtelse mm hanteras via Riksbyggen EKC 0771-860 860 eller boa@riksbyggen.se

Förvaltare Katarina Björnsdotter 031-704 55 47 eller katarina.bjornsdotter@riksbyggen.se

Post till Infobladet: Har du frågor eller synpunkter skriv till: styrelsen@gbghus14.se

Hemsida: På föreningens hemsida finns denna information och mycket mer: www.gbghus14.se