



Informationsblad för Göteborgshus 14

December 2012

Ljudnivå kan störa –

Styrelsen har på senare tid fått in en del klagomål gällande grannars ljudnivå. För att alla ska trivas är det viktigt att man inte störs av omkringboende. Medlem och deras gäster är skyldiga att visa hänsyn. Skyldigheten gäller i lägenheten men också i gemensamma utrymmen som t.ex. i trappa, tvättstuga och på gården. Tänk på att det ska vara normala ljudvolymmer i din bostad absolut senast kl 22.00 på vardagar och midnatt på helgerna. Betongväggarna i husen är tyvärr ledande och därför är det extra viktigt att vi tar hänsyn till varandra. Exempel på ljud som kan störa grannar kväll/nattetid är diskmaskiner, tvättmaskiner, överdrivet hög volym, dammsugning osv. Planerar du fest, informera grannarna i god tid innan om du tror att du kommer att tillfälligt störa.

Sopor, containerhelger

Eftersom det finns indikationer på att andra än boende i Gbghus 14 slänger sopor i våra behållare så kommer lås att beställas till sopbehållarna, de s.k. molokerna, utanför sophuset.

Från 1 okt 2012 debiteras vi med kg-taxa för restavfall. För matavfall (som blir biogas och kompost) debiteras vi även fortsättningsvis en fast avgift. Det innebär att allt som kan överföras från restavfall till matavfall minskar våra totala sopkostnader. Det kan ju också uppnås genom att vi sorterar restavfallet bättre, dvs. ökar återvinningen av glas, tidningar, plast mm.

För närvarande har vi för liten del matavfall. Renova vill att den delen uppgår till minst 30 %. Har vi fortsättningsvis för låg del matavfall lönar det sig inte att hämta detta för Renova utan allt kommer att räknas som restavfall och blir då dyrare.

Hållare till din bruna kompostpåsen har för många år sedan delats ut. Finns nu att hämta i soprummet.

Nästa containerhelger blir 22-24 februari och 3-5 maj.

Balkong- och fasadrenovering

Renoveringen ligger bra till i tid. Sista etappen, dvs Dr Hjort 1, startar i januari om inte vädret ställer till det.

Med beaktande av de tillägsarbeten som beslutats om under projektets gång (balkongnischer, målningsarbete etc) så kan vi konstatera att vi hittills ligger ungefär på planerade kostnader. Vi återkommer under våren med mer detaljerad information.

Även sophuset kommer att lagas i tegelfogarna.

Skakning av mattor

Det är självklart inte tillåtet att skaka mattor från balkongen. Piskställning finns på gård till Dr Bex 11 samt Dr Hjort 8. Se karta på hemsidan.

Mer på nästa sida

Utgives av styrelsen för Göteborgshus nr. 14

Ordförande Henrik Rydbeck. Vice ordf. Joakim Florin. Sekreterare: Monica Erneholm-Lundberg. Övr. Ledamöter: Matthias von Grünigen, Elin Orwinger, Ingela Palmertz och Katarina Björnsdotter (Riksbyggen). Suppleanter: Ida Danielsson, Mårten Koshko och Eva Ekström (Riksbyggen). Revisor: Lars Magnusson.

Postmottagare: Henrik Rydbeck, Dr. Bex g. 13C, 413 24 Gbg eller styrelsen@gbghus14.se

Riksbyggen: Felanmälan Telefon 0771-860 860 eller felan.goteborg@riksbyggen.se

Hyra, p-plats, överlåtelse mm hanteras via Riksbyggen EKC 0771-860 860 eller boa@riksbyggen.se

Förvaltare Katarina Björnsdotter 031-704 55 47 eller katarina.bjornsdotter@riksbyggen.se

Post till Infobladet: Har du frågor eller synpunkter skriv till: styrelsen@gbghus14.se

Hemsida: På föreningens hemsida finns denna information och mycket mer: www.gbghus14.se



Informationsblad för Göteborgshus 14

December 2012, sid 2

Inbrott

Vi vill på nytt uppmärksamma er om säkerhetsaspekten då det har förekommit inbrott i föreningens lägenheter. Försäkra er om att ni har stängt fönster och balkongdörrar när ni lämnar er bostad även om det handlar om en kortare tid. Se till att ni har tänt en inre belysning och håll gärna ett extra öga på din omgivning. Vi inom styrelsen arbetar aktivt med att förebygga yttre miljön och återkommer också inom kort med förslag på ytterligare åtgärder när det gäller den inre miljön.

Rumsrockad

Flera av våra gemensamma utrymmen kommer att flyttas. Exempel på sådana är gym och övernattningsrum. Slöjdrum och vävstuga är redan flyttat. Andra försvinner troligen, tex något mangelrum och föreningslokalen. Mer information kommer på hemsidan som hålls uppdaterad. Snart kommer dessutom styrelsens vackra anleten att finnas där i bild vilket förmodligen lockar till ännu fler besök.

Värme i lägenheter

Värmen har justerats för att vi ska få en varmare och jämnare temperatur i lägenheterna.

GOD JUL

Utgives av styrelsen för Göteborgshus nr. 14

Ordförande Henrik Rydbeck. Vice ordf. Joakim Florin. Sekreterare: Monica Erneholm-Lundberg. Övr. Ledamöter: Matthias von Grünigen, Elin Orwinger, Ingela Palmertz och Katarina Björnsdotter (Riksbyggen). Suppleanter: Ida Danielsson, Mårten Koshko och Eva Ekström (Riksbyggen). Revisor: Lars Magnusson.

Postmottagare: Henrik Rydbeck, Dr. Bex g. 13C, 413 24 Gbg eller styrelsen@gbghus14.se

Riksbyggen: Felanmälan Telefon 0771-860 860 eller felan.goteborg@riksbyggen.se

Hyra, p-plats, överlåtelse mm hanteras via Riksbyggen EKC 0771-860 860 eller boa@riksbyggen.se

Förvaltare Katarina Björnsdotter 031-704 55 47 eller katarina.bjornsdotter@riksbyggen.se

Post till Infobladet: Har du frågor eller synpunkter skriv till: styrelsen@gbghus14.se

Hemsida: På föreningens hemsida finns denna information och mycket mer: www.gbghus14.se