



Informationsblad för Göteborgshus 14

Mars 2014

Ombyggnad av Förenings- och Hemtjänstlokalen

I enlighet med beslut från stämman hösten 2013 kommer vi att bygga 2 – 3 nya lägenheter och dessutom flytta nuvarande Föreningslokal till Hemtjänstlokalen. En har vi aktörer som har / kommer att offerera tjänsten att bygga om respektive sälja de nya bostadsrätterna.

På grund av befarade fuktproblem så kommer ombyggnationen att bli något omfattande än vad vi först fått indikation på.

Vi räknar med att ha fått in samtliga offerter första veckan i mars, vi kommer då att ta beslut angående vem som får uppdraget.

Inbrott

Vi har under de senaste åren drabbats av en del inbrott i föreningens lägenheter. Styrelsen har jobbat med olika förebyggande åtgärder och just för tillfället så testar vi sensorstyrda strålkastare för markplansbalkonger. Vi kommer under mars månad att installera 2 testenheter i de senaste drabbade lägenheterna för att utvärdera och eventuellt utöka belysningen till flera markplansbalkonger.

Radonmätning pågår

Föreningen har skyldighet att mäta radonhalten i lägenheterna. 80 välutvalda lägenheter ingår i denna mätning under 2 månader. Därefter skicka mätinstrumenten (dosorna) in för analys och resultatet/rapporten publiceras via vår hemsida.

Ljudnivåer

Styrelsen har fått till sig en hel del klagomål när det gäller ljudnivåer. Vi vill på nytt understryka lyhördheten i våra lägenheter som förutsätter att vi gemensamt eftersträvar att hålla ljudnivåerna nere. Störande ljud får ej förekomma efter kl 22.00 eller före kl 07.00 alla dagar i veckan. Detta gäller i allra högsta grad hög musikenivå, fester, tvättmaskiner, diskmaskiner och övrig störande elektroniska maskiner. All hantverksarbete ska undvikas efter kl 20.00.

Det är naturligtvis väldigt mycket sunt förnuft som gäller och det är viktigt att beakta att vissa ljud är mer genomträngande än andra och kanske inte ens behöver upplevas som högt för att störa närmaste granne. Alla undantag bör ske i samråd och godkännande med närmaste grannar.

Vi ber er också observera att gym och pingisrum får disponeras vardagar fram till 21.30 och helger 20.00.

FORTS →

Utgives av styrelsen för Göteborgshus nr. 14

Ordförande Henrik Rydbeck. Vice ordf. Joakim Florin. Sekreterare: Monica Erneholm-Lundberg. Övr. Ledamöter: Matthias von Grünigen, Elin Orwinger, Mårten Koshko och Katarina Björnsdotter (Riksbyggen). Suppleanter: Ida Danielsson, Olof Tedenbrandt och Rikard Björner (Riksbyggen). Revisor: Lars Magnusson.

Postmottagare: Henrik Rydbeck, Dr. Bex g. 13C, 413 24 Gbg eller styrelsen@gbghus14.se

Riksbyggen: Felanmälan Telefon 0771-860 860 eller felan.goteborg@riksbyggen.se.

Hyra, p-plats, överlåtelse mm hanteras via Riksbyggen EKC 0771-860 860 eller boa@riksbyggen.se

Förvaltare Katarina Björnsdotter 031-704 55 47 eller katarina.bjornsdotter@riksbyggen.se

Post till Infobladet: Har du frågor eller synpunkter skriv till: styrelsen@gbghus14.se

Hemsida: På föreningens hemsida finns denna information och mycket mer: www.gbghus14.se

Motionsrum

Vi har sedan tidigare flyttat motionsrummet till en betydligt fräschare lokal och vi kommer inom kort att utrusta rummet med ytterligare motionsmaskiner såsom löpband och crosstrainer.

Bokning av gästrum

Kalendern som används för att välja datum har varit borta men är tillbaka i uppdaterad form.

Containerhelg

Nästa bokade containerhelg är 26-27 april. Fler kommer.

Utgives av styrelsen för Göteborgshus nr. 14

Ordförande Henrik Rydbeck. Vice ordf. Joakim Florin. Sekreterare: Monica Erneholm-Lundberg. Övr. Ledamöter: Matthias von Grünigen, Elin Orwinger, Mårten Koshko och Katarina Björnsdotter (Riksbyggen). Suppleanter: Ida Danielsson, Olof Tedenbrandt och Rikard Björner (Riksbyggen). Revisor: Lars Magnusson.

Postmottagare: Henrik Rydbeck, Dr. Bex g. 13C, 413 24 Gbg eller styrelsen@gbghus14.se

Riksbyggen: Felanmälan Telefon 0771-860 860 eller felan.goteborg@riksbyggen.se.

Hyra, p-plats, överlåtelse mm hanteras via Riksbyggen EKC 0771-860 860 eller boa@riksbyggen.se

Förvaltare Katarina Björnsdotter 031-704 55 47 eller katarina.bjornsdotter@riksbyggen.se

Post till Infobladet: Har du frågor eller synpunkter skriv till: styrelsen@gbghus14.se

Hemsida: På föreningens hemsida finns denna information och mycket mer: www.gbghus14.se