



# Informationsblad för Göteborgshus 14

## juni 2016

### Radonmätning avslutad – alla lägenheter godkända

Hela fastigheten har radonvärden som underskrider gränsvärdena.

### Montering av lägenhetsgivare för övervakning av värmen

För att förbättra boendekomforten och förhoppningsvis sänka värmekostnaden så har föreningen tecknat avtal för klimatstyrning med eGain vilket innebär att ett 70-tal inomhusgivare kommer att placeras i strategiskt utvalda lägenheter. Representanter för eGain kommer tillsammans med styrelsemedlemmar att besöka dessa lägenheter för montering av givarna. De registrerar bl.a. temperatur och luftfuktighet.

### Städning av gångar i källare och på vindar

Det finns en hel del saker som ligger i källar- och vindsgångar. Det tar plats och dessutom har vi fått ålägganden från brandmyndigheten att städa bort allt som kan utgöra brandfara. Således kommer vi att avlägsna och slänga föremål inom en snart framtid. Ägodelar måste placeras i det egna förrådet.

### Ventilation i lägenheter – håll öppet

Ventilationssystemet är av 50-tals modell dvs luftcirkulation sker genom självdrag. Luft tas in genom kanaler i fönstrets överkant eller genom separata luftkanaler i ytterväggar och luft förs ut genom runda ventiler i innerväggarnas överkant.

För att få god luftväxling så är det viktigt att in och utlopps ventiler är öppnade maximalt.

### Kommande underhållsarbete

Efter filmning av föreningens horisontella stammar har styrelsen beslutat att ta in offerter på relining av samtliga stammar. Arbetet förväntas starta i höst. Konsult hjälper oss med upphandling och projektstyrning. Vi återkommer med kostnader, tidplaner och påverkan på vardagslivet. Förbikopplingar kommer att innebära vissa olägenheter.

Efter upphandling mha Riksbyggen så startar målningsarbetet av samtliga trapphusdörrar, garage och källardörrar. Vidare kommer alla andra träpartier att målas. Arbetet kommer igång i juni.

### Containerhelger

Det blir inga fler containerhelger före sommaren. Styrelsen bestämmer nästa verksamhetsårs samtliga containerhelger vid första mötet i augusti.

### Årsstämma

Stämma kommer som vanligt att avhållas i oktober, datum ej bestämd. Motioner skall vara inlämnade senast sista augusti.

### Hundrastning – inte på gården

De allra flesta gillar väl hundar men våra innergårdar är inte avsedda att rasta vovven på. Det gäller alla grönytor i området och speciellt vid entréer och gångar.

Av utrymmesskäl hamnar kontaktinformationen denna gång sist i bladet. I gengäld kan vi kosta på lite större typsnitt:

**Utgives av styrelsen för Göteborgshus nr. 14**

Ordförande Henrik Rydbeck. Vice ordf. Joakim Florin. Sekreterare: Monica Erneholm-Lundberg.

Övr. Ledamöter: Matthias von Grünigen, Mårten Koshko, Klas Wigert och John Ödman (Riksbyggen). Suppleanter: Camille Havel, Anton Karlsson och Rikard Björner (Riksbyggen).

Revisor: Lars Magnusson.

**Postmottagare:** Henrik Rydbeck, Dr. Bex g. 13C, 413 24 Gbg eller [styrelsen@gbghus14.se](mailto:styrelsen@gbghus14.se)

**Riksbyggen:** Felanmälan Telefon 0771-860 860 eller [felan.goteborg@riksbyggen.se](mailto:felan.goteborg@riksbyggen.se).

Hyra, p-plats, överlåtelse mm hanteras via Riksbyggen EKC 0771-860 860 eller [boa@riksbyggen.se](mailto:boa@riksbyggen.se)

Förvaltare John Ödman 031-704 55 26 eller [john.odman@riksbyggen.se](mailto:john.odman@riksbyggen.se)

**Post till Infobladet:** Har du frågor eller synpunkter skriv till: [styrelsen@gbghus14.se](mailto:styrelsen@gbghus14.se)

**Hemsida:** På föreningens hemsida finns denna information och mycket mer:

[www.gbghus14.se](http://www.gbghus14.se)