



Informationsblad för Göteborgshus 14

April 2025

Hej alla boende i Göteborgshus 14. Nu börjar vårsolen skina och sommartid gäller. Härliga tider! Här några påminnelser och nyheter från styrelsen:

Brandvarnare. Vi har nyligen genomfört en rundvandring i alla gemensamma utrymmen för att kolla att alla utrymningsvägar är fria och att inget brandfarligt material finns på fel platser m m. Vi återkommer till de detaljer som behöver åtgärdas. I samband med denna brandsyn vill vi påminna om att föreningen bekostade brandvarnare i samtliga lägenheter för cirka tio år sedan, och att stadgarna säger att brandvarnare ska finnas i bostaden (en för lägenheter <60 m², två för lägenheter >60 m²). Det innebär att om brandvarnare saknas i din bostad har någon tidigare ägare tagit den med sig, och hur trist det än kan låta är det ditt ansvar att sätta upp en ny.

Containerhelger. Nästa helg då vi ställer upp en container utanför miljöhuset är 24-25 maj. Därefter blir det containerhelger 23-24 augusti och 21-23 november. Lämna gärna föremål som ännu kan användas av andra till Returbutiken på Syster Ainas gata. Öppet, såvitt vi vet, på söndagseftermiddagar och ibland på andra tider. Kolla butikens hemsida eller på Facebook.

Cykelrensning. Under våren kommer vi att gå igenom alla cykelförråd och cykelställ för att ta hand om övergivna cyklar. Alla cyklar kommer att förses med en lapp och du som använder din cykel tar bort lappen när du hittar den. Cyklar som ännu har lappen kvar efter en tid kommer att samlas i ett särskilt förråd där de förvaras ännu en tid innan de går till skroten. Vi återkommer med mer detaljerad information.

Facebook. Vi påminner om att facebook-gruppen *Vi på Doktor Hjorts & Doktor Bex gata i Guldheden* är alldeles utmärkt att använda oss grannar emellan. Däremot skickar du alla frågor till styrelsen på mejl till web.styrelsen@gbghus14.se. Ännu smidigare är att använda det formulär som finns på vår hemsida www.gbghus14.se. På hemsidan finns också allehanda information som kanske är svaret på frågan du tänkt ställa!

Informationsbladet fortsätter på nästa sida!

Fåglar som behöver hjälp. Vi vill gärna ha småfåglar i vår omgivning och försöker därför underhålla ett antal fågelholkar. Under våren kommer nya holkar att sättas upp, och förhoppningsvis hinner de få invånare redan i år. Vill du hjälpa till att rensa gamla holkar och sätta upp nya – skicka ett mejl till web.styrelsen@gbghus14.se!

Fåglar som stör. Däremot är vi inte så förtjusta i att ha stora fåglar som måsar och duvor i närheten av våra hus. Vi har därför anlitat en särskild firma som kommer att avlägsna de bon som anläggs.

Göra rent fönsterblecken. Våra fönsterbleck får lätt påväxt av alger och annat när våren kommer. Du hjälper till att förlänga livet på dem genom att torka bort algerna med jämna mellanrum.

Hjärtstartare finns i valvet mot Doktor Hjorts gata 4B-C. Vill du gå en HLR-kurs för att bli bättre på att använda den, om det skulle behövas, vänligen kontakta styrelsen.

Inga mattor, skor el dyl i trapphusen. Vid den brandsyn som gjordes i mars noterade vi att det ligger mattor utanför många lägenhetsdörrar i trapphusen. Dessa kan utgöra en brandfara och dessutom försvåra en eventuell utrymning och får därför inte finnas där. Vi ber därför vänligt men bestämt dig som har en matta utanför dörren att plocka bort den. Detsamma gäller om du ställer skor och andra tillhörigheter utanför dörren.

Låsproblemen vid strömavbrottet. Den 12 mars drabbades stora delar av Guldheden av ett strömavbrott. Av okänd anledning gick då inte våra ytterdörrar att låsa upp med den vanliga taggen. Enligt vår låsleverantör ska de inbyggda batterierna klara ett tolv timmar långt strömavbrott och varför det inte skedde är en gåta som leverantören försöker lösa. Vi kommer förstås att kräva en regelbunden tillsyn av låssystemen så att situationen inte ska uppstå igen.

Pallkragar. När våren kommer vill många börja odla. Kul! Du som redan har en pallkrage – vänligen märk den med namn på lämpligt sätt. Du som vill ha en pallkrage – kolla vilka som verkar övergivna och ta en sådan i besittning. Max en pallkrage person!

Relining. Som bekant pågår ett arbete med våra rörstammar: en så kallad relining som innebär att befintliga rör kläs med en invändig "strumpa" som får dem att hålla i många decennier till. Arbetet kan ibland innebära oväsen och gör att slangar och kablar kan förekomma i källare, trapphus och på gårdarna. Enligt utföraren Proline går arbetet som tänkt och planen är att det ska vara avslutat under sista kvartalet i år.

Tillfälligt stängda rum. Till följd av reliningen (se ovan) kommer föreningslokalen att vara stängd vecka 16-23. Övernattningsrummen samt bastun kommer också att behöva stängas vecka 18-23. Lite tråkigt förstås, men nödvändigt.

Detta nyhetsbrev ges ut av styrelsen för Göteborgshus nr 14

På hemsidan www.gbghus14.se finns allehanda information gällande föreningen och dess skötsel. Kontakt med styrelsen fås via web.styrelsen@gbghus14.se